

TEKSVERSIE VIDEOFRAGMENT “HOE INSCHRIJVEN?”

In het videofragment legt Andy Dilles, woordvoerder van de VMSW, uit wat, waar en hoe je kan inschrijven. Het fragment begint met het logo van de Vlaamse Woonlening en de titel: “Hoe inschrijven?”. Gedurende het volledige filmpje staat links onderaan in beeld het logo van wezooz.be.

Hier volgt de integrale tekst van de woordvoerder:

Als je kandidaat bent voor een Vlaamse Woonlening, dan moet je je laten inschrijven in wat men een leningenregister noemt. En daarvoor kan je terecht bij één van de lokale sociale huisvestingsmaatschappijen die het krediet voor de VMSW aanbieden. Hun contactgegevens vindt u op onze website www.vlaamsewoonlening.be. En als je dan hun telefoonnummer daar gevonden hebt, kan je best met hen een telefonische afspraak maken. Zij zullen je dan zeggen welke documenten je het beste meebrengt.

Dat is uiteraard je identiteitskaart, maar ook het laatste aanslagbiljet van de belastingen dat je hebt gekregen, of een verklaring dat je geen belastbare inkomsten geniet. Zo kunnen we nagaan of je voldoet aan de inkomensvoorwaarden, want je mag niet meer verdienen dan een bepaald maximum. Wat je best ook meebrengt, zijn allerhande bewijsstukken in verband met je huidige inkomsten van jezelf en van de persoon met wie je eventueel het krediet aangaat. Zo kunnen wij onderzoeken of je voldoende financiële middelen hebt om die lening ook af te betalen en daarnaast nog voldoende geld overhoudt om fatsoenlijk van te leven. Want normaal is een lening op twintig jaar, maar als je te weinig verdient, dan kan je eventueel ook de lening laten verlengen tot maximaal dertig jaar. Verder zijn ook belangrijk: een attest over je gezinssamenstelling, dat kan je gemakkelijk krijgen bij de dienst bevolking van je gemeentehuis en als je zelf of de partner met wie je een krediet aangaat een handicap heeft, dan mag je ook daar de bewijsstukken van meebrengen. Want je gezinssamenstelling en je eventuele handicap hebben dan weer een invloed enerzijds op de rentevoet en anderzijds op het bedrag dat je kan ontlenen.

Tot slot wil ik er nog bij vermelden dat er aan de inschrijving voor een sociale lening een dossierkost van 50 euro verbonden is, maar als om één of andere reden de VMSW niet kan overgaan tot een schriftelijk aanbod, dan krijg je die 50 euro zonder problemen terug.

Einde tekst woordvoerder.

Tijdens het antwoord van de woordvoerder wordt een schermafbeelding getoond van de website van de Vlaamse Woonlening en verschijnt het adres www.vlaamsewoonlening.be. Tussendoor en aan het einde van het fragment verschijnt ook een opsomming van de documenten die je best meebrengt:

1. Identiteitskaart
2. Laatste aanslagbiljet belastingen
3. Bewijsstukken in verband met huidige inkomsten
4. Attest gezinssamenstelling
5. Bewijs van handicap
6. 50 €

Aan het einde verschijnt opnieuw het logo van de Vlaamse Woonlening.